

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,500円 | 4,000円 |

## ロフト 角住戸

### 【外観】



### 【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                  |      |      |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                   | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                              | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ハーモニーテラス台原II 105号室                                                                  |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区台原5丁目5-14                                                                  |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩10分<br>仙山線 北仙台駅 徒歩20分                                                |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                              |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                           |      |      |
| 専有面積     | 20.72㎡                                                                              | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2018年11月                                                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                                                   |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 浴室乾燥 シャワー トイレ有 温水洗浄便座                                    |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 300円 鍵交換費: 22,000円 ネット開通費: 12,400円 シノサポ24: 17,600円        |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                     |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 保証人有: 30,000円/保証人无: 50,000円                                               |      |      |
| 備考       | ☆8万円バック対象物件☆ フリーレント1ヶ月、初回保証料、火災保険、インターネット開通費、緊急サポート全て込みとなります。 ※保証人无しの場合、2万円追加となります。 |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.110889007

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号  
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

**東北住宅興業株式会社 本店**

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |