

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 61,000円 | 4,000円 |

デザイナーズ 最上階 2F以上 ロフト メゾネット

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                                                               |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                                  | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                                                                | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | シャルムコーポ福田町 201号室                                                                                   |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区福田町 2丁目1番27号                                                                             |      |      |
| 交通       | 仙石線 福田町駅 徒歩8分<br>仙石線 陸前高砂駅 徒歩14分                                                                   |      |      |
| 間取詳細     |                                                                                                    |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                                          |      |      |
| 専有面積     | 31.14㎡                                                                                             | 向き   |      |
| 築年月      | 2017年1月                                                                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                                                              |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 浴室乾燥<br>シャワー トイレ有                                                |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 350円 とくとか<br>C L U B : 2,200円 室内消毒料: 19,800円<br>[月次費用] シノサポ 2 4 : 1,210円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料等の30% / 最低保証料: 20,000円                                                              |      |      |
| 備考       |                                                                                                    |      |      |

情報更新日2025年10月24日

No.110692694

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号  
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原 1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |