

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	5,000円

内装リフォーム済 2F以上 24時間緊急通報システム 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ保坂 303.302号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区宮町1丁目6-15		
交通	東北本線 仙台駅 徒歩14分 仙台地下鉄南北線 仙台駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(10.5畳) 洋室(4.5畳) S(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1981年7月1日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年10月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~		
設備	システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン パス・トイレ別 パス有 追い焚き風呂 シャワー トイレ有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換(1ヶ所): 16,500円 火消ツシュ: 6,600円 [月次費用] 定額水道料: 3,300円 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額40% / 1年毎更新 更新料 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.89138193



宮城県知事(11)第2599号
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部
東北住宅興業株式会社 本店
宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26
TEL:022-298-7781
E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%