

FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	5,000円

2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ニュー更科ビル 703号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区榴岡1丁目6-25		
交通	東北本線 仙台駅 徒歩6分		
間取詳細	LDK(15畳) 洋室(7.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	54.15㎡	向き	南
築年月	1986年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂		
その他費用	[一時金] 町会費：100円 除菌施工費：16,500円 鍵交換費：17,600円 [月次費用] 緊急サポート料：200円 定額水道料：3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料等の50%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.110762131

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付	100%