

# FOR RENT

賃料	管理費等
36,000円	0円

2 F以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	東邦ビル 306号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目7-24		
交通	仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩12分 東北本線 仙台駅 徒歩12分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	18.39㎡	向き	東
築年月	1981年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月中旬予定
駐車場	無		
設備	IHクッキングヒーター シャワー エアコン ネット専用回線 光ファイバー 給湯 ガス給湯 冷房 暖房		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 町会費: 200円 鍵交換: 1,650円 火消ツシュ: 6,600円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額40% / 1年毎更新 更新料 10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.91333258



宮城県知事(11)第2599号  
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部  
**東北住宅興業株式会社 本店**  
宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26  
TEL:022-298-7781  
E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%