

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 115,000円 | 5,000円 |

最上階 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                            |      |      |
|----------|-------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                             | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                          | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                           |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 青葉レジデンス 701号室                                   |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区宮町4丁目5-54                              |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩15分<br>仙山線 東照宮駅 徒歩8分           |      |      |
| 間取詳細     | LDK(14.4畳) 洋室(6.6畳) 和室(6畳)                      |      |      |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 7階建 7階                               |      |      |
| 専有面積     | 69.33㎡                                          | 向き   |      |
| 築年月      | 2003年3月                                         | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                               | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 13000円/月 ~ 駐輪場                           |      |      |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター バス・トイレ別 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換費: 22,000円              |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                         |      |      |
| 保証会社     |                                                 |      |      |
| 備考       |                                                 |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.105397254

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号  
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

**東北住宅興業株式会社 本店**

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |