

FOR RENT

賃料	管理費等
55,000円	4,000円

2F以上 オートロック ディンプルキー 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ポルトフィーノ仙台WEST 607号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区落合4丁目1-38		
交通	仙山線 陸前落合駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(4.7畳) LDK(9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	34.65㎡	向き	南
築年月	2008年3月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年8月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 火消ツシュ: 6,600円 鍵交換: 30,800円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額40% / 月額保証料 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月15日

No.81188378

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%