

# FOR RENT

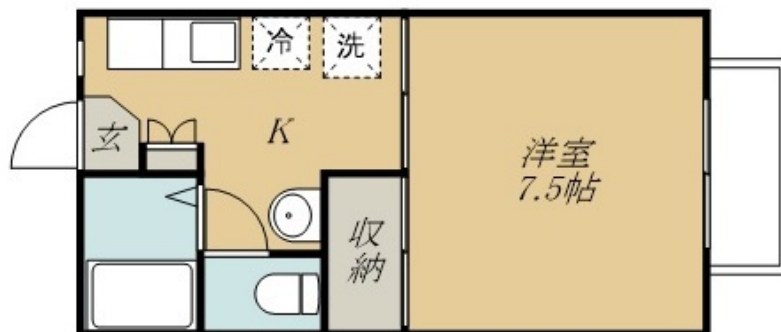
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 1,500円 |

閑静な住宅街 最上階 2F以上 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                             |      |      |
|----------|------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                            | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                         | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                           |      |      |
| 建物名・部屋番号 | 保春寮 201号室                                      |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区保春院前丁5-24                             |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄東西線 薬師堂(宮城)駅 徒歩13分<br>仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩15分  |      |      |
| 間取詳細     | K(3.5畳) 洋室(7.5畳)                               |      |      |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                    |      |      |
| 専有面積     | 24.5㎡                                          | 向き   | 南    |
| 築年月      | 1990年6月1日                                      | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                              | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6000円/月～ 駐輪場                            |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 洗面台 エアコン |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：15,000円                            |      |      |
| 入居諸条件    |                                                |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回：月額賃料の50% (学生は15,000円) 月次保証料：1%/月         |      |      |
| 備考       |                                                |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.105327798

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号  
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

**東北住宅興業株式会社 本店**

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |