

# FOR RENT

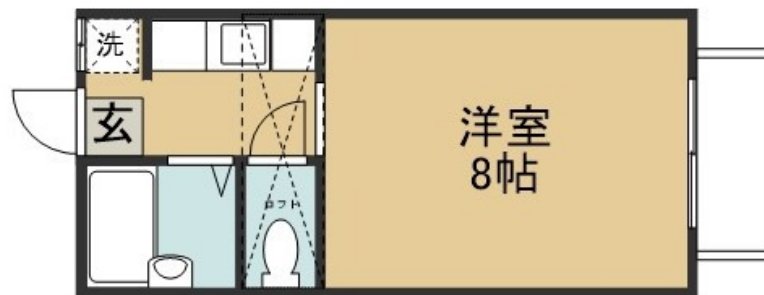
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 40,000円 | 3,000円 |

ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                               |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                              | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート                                                             |      |             |
| 建物名・部屋番号 | ランコントレ葉山 102号室                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区葉山町10-6                                                 |      |             |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 北仙台駅 徒歩8分                                               |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8畳)                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                        |      |             |
| 専有面積     | 21.73㎡                                                           | 向き   | 南西          |
| 築年月      | 1998年9月                                                          | 契約期間 | 24ヶ月        |
| 損害保険     | 有                                                                | 入居時期 | 2025年7月下旬予定 |
| 駐車場      | 無                                                                |      |             |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ 別 バス有 シャワー                 |      |             |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：18,000円 町会費：300円 鍵交換：16,500円<br>[月次費用] 安心入居サポート：880円 |      |             |
| 入居諸条件    |                                                                  |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額賃料総額40% / 1年毎更新 更新料 10,000円                           |      |             |
| 備考       |                                                                  |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年6月5日

No.78802044

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号  
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |