

FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	2,000円

防犯カメラ 最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アーバンコート 603号室		
物件所在地	宮城県仙台市宮城野区宮城野2丁目14-11		
交通	仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩9分 仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩11分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(6畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	27.45㎡	向き	西
築年月	1990年3月31日	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年6月中旬予定
駐車場	無		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換: 16,500円 火消ツシュ: 6,600円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額40% / 月額保証料 800円		
備考	ペット相談可 (10Kg以下の小型犬または猫 1匹まで)。飼育時、敷金2ヶ月発生。室内にガスコンロが設置されている場合、サービス品の為、機能保証無し		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年4月20日

No.80612208

お問合せ先



宮城県知事 (11) 第2599号
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付	100%