

FOR RENT

賃料	管理費等
27,000円	2,500円

閑静な住宅街 最上階 2 F 以上 2 4 時間緊急通報システム ロフト 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ベアーズハウス 201号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘 2 丁目44-9		
交通	仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘 (宮城) 駅 徒歩4分 仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	19.84㎡	向き	南
築年月	1990年4月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン インターホン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 18,000円 鍵交換費: 16,500円 火消ツシュ: 6,600円 [月次費用] 町会費: 200円 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料等の 4 0 % (最低保証料 16,000円) / 月額保証料: 8 0 0 円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.105133764

お問合せ先



宮城県知事 (11) 第2599号
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原 1 丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail : sendaiodawara@apamanshop-fc.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	客付	100%