

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 17,000円 | 2,000円 |

ロフト

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                                                     |      |      |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 無                                                                                      | 礼金   | 無    |
| 敷引／償却金   | -<br>無                                                                                 | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                                   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ハイツサンシャイン 102号室                                                                        |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘1丁目10-9                                                                    |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩10分<br>仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘（宮城）駅 徒歩13分                                          |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)                                                                                 |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                                              |      |      |
| 専有面積     | 18㎡                                                                                    | 向き   |      |
| 築年月      | 1983年8月                                                                                | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                      | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                                                      |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワートイレ有 エアコン ネット専用回線                                      |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：20,000円 鍵交換費：29,700円 消臭抗菌施工：13,200円 SAT119：8,800円<br>[月次費用] レントサポート24：500円 |      |      |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                                                  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：24,000円／更新料1年10,000円                                                          |      |      |
| 備考       | ペット飼育可（小型犬又は猫1匹迄）※飼育時賃料+2,000円、敷金+2ヶ月増                                                 |      |      |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.105080454

お問合せ先



宮城県知事（11）第2599号  
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

**東北住宅興業株式会社 本店**

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail : sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |