

# FOR RENT

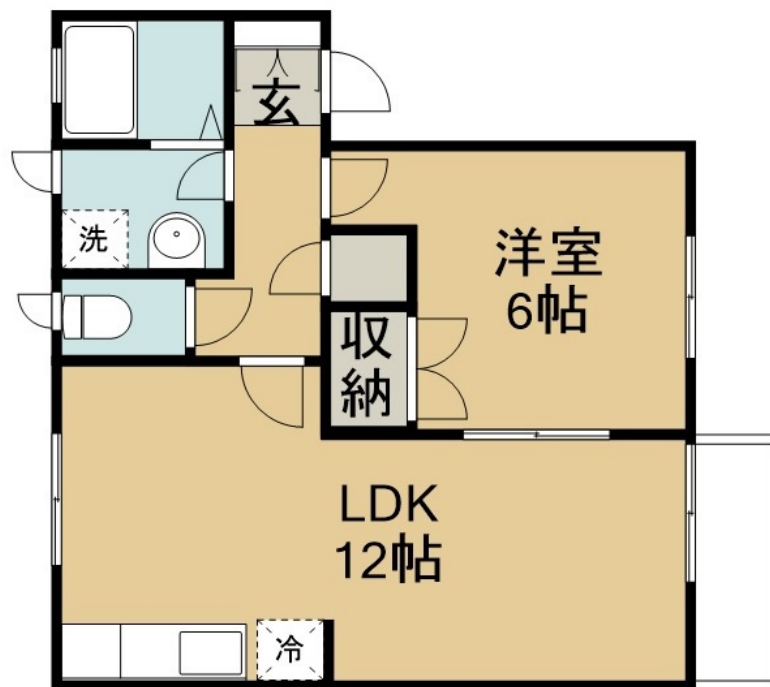
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 2,000円 |

閑静な住宅街 内装リフォーム済 最上階 2F以上 24時間緊急通報システム 角住戸 陽当たり良好

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK   |      |      |
|----------|--|------|------|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | - 無  | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート   |      |      |
| 建物名・部屋番号 | サンライズ 201号室  |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市宮城野区清水沼2丁目5-28-2   |      |      |
| 交通       | 仙石線 宮城野原駅 徒歩13分<br>仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩15分  |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12畳) 洋室(6畳)  |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |      |
| 専有面積     | 40㎡  | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2000年4月  | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 有(敷地内) 6600円/月 ~ 駐輪場   |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き 風呂 シャワー トイレ有                      |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 鍵交換: 16,500円 火消ツシュ: 6,600円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 880円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可  |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料総額40% / 月額保証料 800円   |      |      |
| 備考       |  |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.104217166

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号  
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |