

FOR RENT

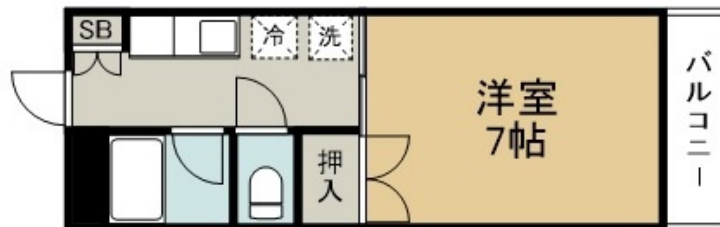
賃料	管理費等
35,000円	2,000円

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソミュール南小泉 305号室		
物件所在地	宮城県仙台市若林区南小泉3丁目13-20		
交通	仙台地下鉄南北線 河原町（宮城）駅 徒歩15分 仙台地下鉄南北線 長町一丁目駅 徒歩19分		
間取詳細	洋室(7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	23.6㎡	向き	南
築年月	1988年12月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 温水洗浄便座 エアコン		
その他費用	[一時金] 住宅保険料：16,000円 町会費：200円 除菌施工代：16,500円 [月次費用] 定額水道料：3,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料：月額総賃料の50%～		
備考	フリーレント：1ヶ月(入居月に限る、申込より一か月以内の入居に限る)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.103234916

お問合せ先



宮城県知事（11）第2599号
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主	100%
仲介先物	手数料 配分の割合	元付	客付	100%