

FOR RENT

賃料	管理費等
63,000円	3,000円

最上階 2 F 以上 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アールズ広瀬 603号室		
物件所在地	宮城県仙台市青葉区広瀬町3-24		
交通	仙台地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩12分 仙台地下鉄南北線 勾当台公園駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7畳) 洋室(5畳) LDK(14畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1978年6月	契約期間	24ヶ月
損害保険	有	入居時期	2025年9月下旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 住宅保険料: 22,000円 町会費: 250円 鍵交換: 16,500円 火消 ツシュ: 6,600円 [月次費用] 安心入居サポート: 880円		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料総額40% / 1年毎更新 更新料 10,000円		
備考	エレベータは5Fまで。 電気給湯の為、電力契約は、東北電力のみに限る。		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日

No.64063644

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付 (専任)	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%