

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 68,000円 | 3,000円 |

2 F 以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



|          |                                                            |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------|------|------|
| 間取り      | 1K                                                         |      |      |
| 敷金       | 無                                                          | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | - 無                                                        | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                      |      |      |
| 建物名・部屋番号 | アスコット新寺 302号室                                              |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市若林区新寺 3 丁目13-15                                      |      |      |
| 交通       | 仙石線 榴ヶ岡駅 徒歩10分<br>仙台地下鉄東西線 連坊駅 徒歩8分                        |      |      |
| 間取詳細     | 洋室(8.2畳)                                                   |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 3階                                            |      |      |
| 専有面積     | 27.4㎡                                                      | 向き   | 南    |
| 築年月      | 2019年3月                                                    | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                          | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                          |      |      |
| 設備       | システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター パス・トイレ別 パス<br>有 追い焚き風呂 シャワー     |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料：16,000円 町会費：200円 鍵交換：23,100円 除菌<br>施工代：16,500円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                            |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料：月額賃料総額 5 0 % ~                                    |      |      |
| 備考       |                                                            |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.102096023

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号  
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原 1 丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



← 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |              |    |    |      |
|------|--------------|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |