

# FOR RENT

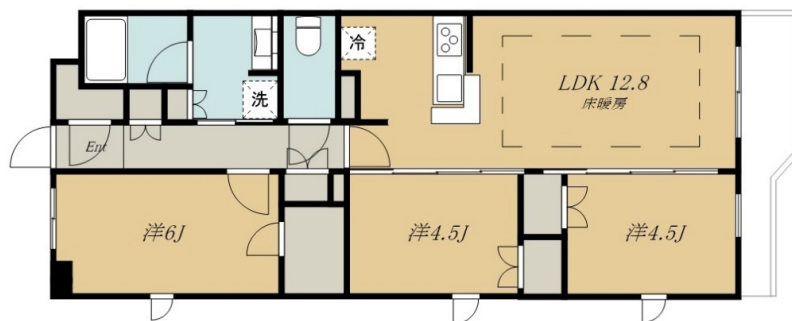
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 165,000円 | 0円   |

防犯カメラ 分譲タイプ 閑静な住宅街 2F以上 オートロック ディンプルキー 角住戸

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                         |      |      |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 2ヶ月                                                          | 礼金   | 1ヶ月  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                       | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ザ・レーベン上杉三丁目 601号室                                            |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区上杉 3丁目5-12                                          |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 北四番丁駅 徒歩10分<br>仙台地下鉄南北線 勾当台公園駅 徒歩12分                |      |      |
| 間取詳細     | LDK(12.8畳) 洋室(4.5畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳)                          |      |      |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 10階建 6階                                             |      |      |
| 専有面積     | 64.54㎡                                                       | 向き   | 西    |
| 築年月      | 2022年2月                                                      | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                        |      |      |
| 設備       | エレベーター 宅配BOX システムキッチン 対面式キッチン ガスキッチン 食器洗浄乾燥機                 |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円 駐輪場利用料: 200円 |      |      |
| 入居諸条件    | 二人可 子供可                                                      |      |      |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額賃料総額50% 1年毎更新 更新料 10,000円                        |      |      |
| 備考       | LDKの床暖房やシーリング照明・カーテン類は残置物となります。                              |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.98782569

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号  
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原 1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |