

FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 35,000円 | 3,000円 |

防犯カメラ 24時間緊急通報システム

【外観】



【間取り図】



| 間取り | 1R | | |
|----------|--|------|------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - 無 | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | エレガンス宮町 103号室 | | |
| 物件所在地 | 宮城県仙台市青葉区宮町2丁目2-10 | | |
| 交通 | 東北本線 仙台駅 徒歩15分 仙山線 東照宮駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 1階 | | |
| 専有面積 | 17.55㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1991年2月 | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 13200円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX シャワー エアコン ネット専用回線 ネット使用料不要 TVインターホン | | |
| その他費用 | [一時金] 住宅保険料: 15,000円 鍵交換代: 16,500円 駐輪ステッカー発行代: 330円 火消ツシュ: 6,600円 [月次費用] 定額水道料: 3,000円 安心入居サポート: 880円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月額賃料の40% 更新: 10,000円/年 | | |
| 備考 | 室内洗濯機置場が無い為、近隣のコインランドリーをご利用下さい。IH器具が無い為、借主様にてご準備下さい。 オール電化の為、電力契約は、東北電力のみに限る。 | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月2日

No.94959651



宮城県知事(11)第2599号

社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |