

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 26,000円 | 2,000円 |

最上階 2 F 以上

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                 |      |      |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------|------|------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                | 礼金   | 無    |
| 敷引 / 償却金 | -<br>無                                                                             | 保証金  | 無    |
| 物件種別     | アパート                                                                               |      |      |
| 建物名・部屋番号 | ベラ 103号室                                                                           |      |      |
| 物件所在地    | 宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘1丁目                                                                    |      |      |
| 交通       | 仙台地下鉄南北線 台原駅 徒歩7分<br>仙台地下鉄南北線 旭ヶ丘(宮城)駅 徒歩11分                                       |      |      |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(8畳)                                                                       |      |      |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                                          |      |      |
| 専有面積     | 23.1㎡                                                                              | 向き   |      |
| 築年月      | 1993年4月                                                                            | 契約期間 | 24ヶ月 |
| 損害保険     | 有                                                                                  | 入居時期 | 即時   |
| 駐車場      | 無                                                                                  |      |      |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 シャワー トイレ有 エアコン 照明付き B S                                |      |      |
| その他費用    | [一時金] 住宅保険料: 20,000円 町会費: 100円 鍵交換代: 12,100円<br>[月次費用] 24時間緊急駆付け: 500円 事務手数料: 250円 |      |      |
| 入居諸条件    |                                                                                    |      |      |
| 保証会社     | 必須 アーク賃貸保証(月額賃料の60%、ただし最低保証額25000円)                                                |      |      |
| 備考       |                                                                                    |      |      |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月24日

No.83252978

お問合せ先



宮城県知事(11)第2599号  
社団法人全日本不動産保証協会宮城県本部

東北住宅興業株式会社 本店

宮城県仙台市宮城野区小田原1丁目4-26

TEL:022-298-7781

E-mail: sendaiodawara@apamanshop-fc.com



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 | 100% |
|------|--------------|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 | 100% |